



Росреестр

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Тверской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

За 10 месяцев 2024 года жители Верхневолжья построили более 4,2 тыс. частных домов

Жители Тверской области с начала 2024 года построили и поставили на кадастровый учет более 4,2 тыс. индивидуальных жилых домов. К ноябрю их совокупная площадь достигла 520 тыс. кв. м, что на 23% больше, чем в аналогичном периоде 2023 года (421 тыс. кв. м).

«Граждане проявляют стабильный интерес к индивидуальному жилищному строительству. Неизменный лидер по площади построенных индивидуальных жилых домов – Калининский муниципальный округ. На него пришлось 223,7 тыс. кв. м. или 43% от всего возведенного с начала 2024 года фонда ИЖС. Кроме того, в тройку лидеров вошли Конаковский и Кимрский муниципальные округа. На них пришлось 90,8 тыс. и 47,8 тыс. кв. м соответственно. В Твери за указанный период всего возведено 255 объектов ИЖС, что составляет около 6% от общего количества по региону», – прокомментировал руководитель Управления Росреестра по Тверской области Николай Фролов.

Основным строительным материалом в рассмотренном периоде оказалось дерево. Из него, согласно сведениям ЕГРН, построено более 2,7 тыс. объектов ИЖС или 365 тыс. кв. м. Реже граждане возводили дома из кирпича – 561 дом площадью 101,3 тыс. кв. м. Кроме того, в регионе строили блочные, панельные, каменные и монолитные дома.

Что касается этажности, то разница в количестве двухэтажных и одноэтажных домов оказалась небольшой. За 10 месяцев текущего года в регионе их было построено 2148 и 2039 соответственно. В свою очередь, трехэтажных домов за указанный период зарегистрировано всего 61.

О Росреестре

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) – федеральный орган исполнительной власти, осуществляет функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по проведению государственного кадастрового учёта недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих.

Контакты для СМИ

Макарова Елена Сергеевна,
помощник руководителя
Управления Росреестра по Тверской области

+7 909 268 33 77, (4822) 47 73 34 (доб. 1010)

69_press_rosreestr@mail.ru

<https://rosreestr.gov.ru/site/>

<https://vk.com/rosreestr69>

<https://t.me/rosreestr69>

170100, Тверь, Свободный пер., д. 2